

ДОГОВОР
купли-продажи недвижимого имущества

Город _____ Дата _____

_____, урожен. _____ области,
_____ года рождения, проживающ. _____ по адресу:

_____, именуем. _____ в
дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и,

_____, урожен. _____ области,
_____ года рождения, проживающ. _____ по адресу:

_____, именуем. _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой
стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а при отдельном упоминании
«Сторона», заключили настоящий договор купли-продажи о нижеследующем:

1. Продавец продаёт, а Покупатель покупает объект недвижимости, именуемый в
дальнейшем по тексту настоящего договора «Имущество», а именно:

_____ общей площадью _____ кв. м,
_____ город, улица _____, дом № _____.

2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности на основании:

_____ № _____ от _____ года.

3. Продавец продаёт, а Покупатель покупает _____ за
_____ тенге.

4. При подписании настоящего договора стороны подтверждают, что в дееспособности не
ограничены, не находятся в состоянии наркотического, токсического, алкогольного
опьянения. По состоянию здоровья могут осуществить и защитить свои права и
исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, могущими препятствовать
осознанию сути подписываемого договора, а также подтверждают, что не находятся под
влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или
стечения тяжёлых обстоятельств.

5. На день совершения настоящего договора продаваемый объект, согласно справке,
выданной Департаментом юстиции, о зарегистрированных правах (обременениях) на
недвижимое имущество и его технических характеристиках за номером _____ никому
не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит, обременения не
зарегистрированы.

6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Все экземпляры
идентичны и имеют равную юридическую силу.

7. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, определяются в соответствии с
требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

8. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ